

O B E C K A L I N O V



Všeobecne záväzné nariadenie

č. 1/2020

o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Kalinov.

Návrh VZN: - vyvesený na úradnej tabuli obce dňa : 01.12.2019

Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do(včítane): 10.12.2019

Doručené pripomienky (počet) :

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN doručené poslancom dňa

VZN schválené Obecným zastupiteľstvom v Kalinove dňa 20.12.2019 pod č. : 1/2020

VZN vyvesené na úradnej tabuli obce Kalinov dňa : 20.12.2020

VZN zvesené z úradnej tabule obce Kalinov dňa :

VZN nadobúda účinnosť dňom 1.1.2020

za obec :

Obecné zastupiteľstvo obce Kalinov na základe ustanovenia § 6 ods. 1a § 11 ods.4 písm. d) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v y d á v a pre územie obce Kalinov toto

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 1/ 2020

o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Kalinov

ČASŤ PRVÁ

ÚVODNÉ USTANOVENIA

§ 1

- (1)** Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „nariadenie“) upravuje podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“) na území obce Kalinov .
- (2)** Obec Kalinov ukladá na svojom území tieto miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľností,
 - b) daň za psa,
 - c) daň z ubytovania
- (3)** Obec Kalinov ukladá na svojom území miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
- (4)** Zdaňovacím obdobím pre *daň z nehnuteľností, daň za psa a pre miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady* je kalendárny rok.

ČASŤ DRUHÁ
MIESTNE DANE

Daň z nehnuteľností
§ 2

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,

§ 3

Daň z pozemkov

(1) Hodnota pozemkov na území obce Kalinov v členení do skupín podľa ust. § 6 ods. 1 zákona o miestnych daniach je nasledovná :

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty

- orná pôda **0,1268** eur/ m²

- trvalé trávnaté porasty **0,0202** eur/ m²

b) záhrady 1,32 eur/ m²

c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy 1,32 eur/ m²

d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy 0,04 eur/ m²

e) stavebné pozemky 13,27 eur/ m²

(2) V súlade s ust. § 8 ods. 2 zákona o miestnych daniach správca dane určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov v obci Kalinov pre jednotlivé skupiny pozemkov nasledovne:

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty 0,60 %

b) záhrady 0,60 %

c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy 0,30%

**d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy,
rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy 1,50%**

e) stavebné pozemky 0,30%

§ 4

Daň zo stavieb

- (1) Správca dane v súlade s ust. § 12 ods. 2 zákona o miestnych daniach určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb v obci Kalinov za každý aj začatý m² zastavanej plochy pre jednotlivé druhy stavieb podľa § 10 ods. 1 zákona o miestnych daniach nasledovne:
- a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu **0,033 eur/ m²**
 - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu **0,033 eur/ m²**
 - c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu **0,066 eur/ m²**
 - d) samostatne stojace garáže **0,133 eur/ m²**
 - e) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na administratívu **0,332 eur/ m²**
 - f) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou **0,332 eur/ m²**
 - g) ostatné stavby neuvedené v písm. a) až h) **0,099 eur/ m²**

§ 5

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

- (1) V súlade s ust. § 17 zákona o miestnych daniach sa s ohľadom na miestne podmienky v obci Kalinov správca dane **oslobodzuje od dane z pozemkov** nasledujúce pozemky:
- a) Pozemky na ktorých sú cintoríny
 - b) Pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk
- (2) Daňovník uplatňuje nárok na zníženie dane alebo oslobodenie od dane podľa § 5 tohto všeobecne záväzného nariadenia v priznaní k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo v čiastkovom priznaní na to zdaňovacie obdobie, na ktoré mu prvýkrát vzniká nárok na zníženie dane alebo oslobodenie od dane, najneskôr v lehote podľa § 99a ods. 1 zákona o miestnych daniach, inak nárok na príslušné zdaňovacie obdobie zaniká.

Daň za psa

§ 6

- (1) V súlade s ust. § 25 a § 29 zákona o miestnych daniach určuje správca dane sadzbu dane nasledovne:
 - a) **3,50** eur za jedného psa a kalendárny rok.
 - b) **5,00** eur za jedného psa a kalendárny rok, ak sa jedná o ďalšieho psa majiteľa
- (2) Správca dane v súlade s ust. § 29 zákona o miestnych daniach **oslobodzuje od dane za psa:**
 - a) ak majiteľ predloží potvrdenie veterinárnej správy, ktorá vykonáva pokusy na zvieratách v rámci akreditácie
 - b) ak majiteľ predloží potvrdenie útulku zvierat
 - c) ak majiteľ predloží preukaz ZŤP vrátane potvrdenia, že pes má špeciálny výcvik (vodiaci pes pre nevidiacich)

Daň za ubytovanie

§ 7

- (1) Sadzbu dane určuje správca dane, v súlade s ust. § 40 zákona o miestnych daniach v eurách na osobu a prenocovanie v obci Kalinov, takto :

- 1€/osoba/noc
- (2) Platiteľ dane je povinný správcovi dane písomne oznámiť raz štvrťročne do 15 dní po ukončení štvrťroka :

počet ubytovaných osôb, počet prenocovaní a výšku dane
- (3) Na účely dane je platiteľ dane povinný viesť evidenciu dane z ubytovania vybratej od daňovníkov v "Knihe ubytovaných", ku ktorej musia byť doložené potvrdenia o zaplatení dane daňovníkmi a bude k nahliadnutiu správcovi dane.
- (4) Platiteľ dane vystaví daňovníkovi očíslované potvrdenie o zaplatení dane, v ktorom uvedie:
- (5) Platiteľ dane odvádza daň z ubytovania správcovi dane :

do 30 dní po ukončení príslušného štvrťroka

 - a) v hotovosti do pokladne obce
 - b) bezhotovostne na účet obce

ČASŤ TRETIA

MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ SRAVEBNÉ ODPADY

§ 8

- (1) Ak zákon o miestnych daniach neustanovuje inak, poplatok platí poplatník podľa § 77 ods. 2 až 4 zákona o miestnych daniach.
- (2) Poplatok za odpad od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí:
- a) vlastník nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí,
- b) správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len "platiteľ").
- Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok obci odvedie priamo poplatník; za odvedenie poplatku obci ručí platiteľ.
- (3) Sadzbu poplatku za odpad určuje obec v súlade s ust. § 78 ods. 4 zákona o miestnych daniach, nasledovne:

- vo výške 0,041 eura za osobu a kalendárny deň t. j. 15 eur/ kalendárny rok

- (4) Pre právnické osoby využívajúce množstvový zber, obec poplatok určuje nasledovne:

- CSS Dúhový sen vo výške 3,23 eura za deň t.j. 1176 eur/ kalendárny rok

- Beňková Ľudmila vo výške 0,82 eura za deň t.j. 297 eur/ kalendárny rok

- (5) Obec Kalinov v súlade s § 82 ods. 2 zákona o miestnych daniach poplatok zníži o 50% za obdobie, za ktoré poplatník preukáže, že sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce, a to týmito podkladmi:

a.) ak študuje mimo územia obce - potvrdením o štúdiu a aj potvrdením o ubytovaní mimo územia obce alebo prechodným pobytom v mieste, kde študuje,

Obec Kalinov v súlade s § 82 ods. 2 zákona o miestnych daniach poplatok zníži o alikvotnú čiastku / resp. odpustí za obdobie, za ktoré poplatník preukáže, že sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území mesta, a to týmito podkladmi:

a.) ak sa zdržiava mimo územia obce z dôvodu výkonu zamestnania - potvrdením od

- zamestnávateľa (agentúry zamestnávania) o zamestnaní v danom zdaňovacom období s miestom výkonu práce poplatníka mimo územia obce a potvrdením o ubytovaní alebo dokladom o prechodnom pobyte mimo územia obce,*
- b.) ak ide o podnikateľa - potvrdením o prechodnom pobyte mimo územia obce,*
- c.) ak ide o fyzickú osobu, ktorá je vo vyšetrovacej väzbe alebo vo výkone trestu odňatia slobody - potvrdením o vyšetrovacej väzbe alebo o výkone trestu odňatia slobody a jeho dobe trvania,*
- d.) ak ide o osobu umiestnenú v zariadení sociálnych služieb - potvrdením o umiestnení v zariadení sociálnych služieb a dobe jeho trvania,*
- e.) ak ide o osobu umiestnenú v reedukačnom zariadení alebo detskom domove - potvrdením o umiestnení v reedukačnom zariadení alebo detskom domove a dobe jeho trvania,*
- f.) ak ide o osobu umiestnenú v liečebni - potvrdením o umiestnení v liečebni a o dobe jej trvania.*
- g.) z iného dôvodu prechodného pobytu v inej obci - potvrdením o prechodnom pobyte mimo územia obce*
- h.) ak ide o fyzickú osobu, ktorá sa zdržiava alebo zdržiavala v zahraničí*
- potvrdením o návšteve školy alebo pracovným povolením alebo*
 - povolením k pobytu alebo vízom alebo*
 - potvrdením od zamestnávateľa, prípadne agentúry, ktorá sprostredkovala prácu v zahraničí súčasne s dokladom príslušnej organizácie o pobyte v zahraničí alebo potvrdením o úhrade dane z príjmu v zahraničí alebo*
 - potvrdením spoločenstva bytového domu (príp. OSBD alebo domového dôverníka) v mieste trvalého pobytu poplatníka o tom, že sa poplatník zdržiava v zahraničí a o dobe jeho pobytu v zahraničí alebo*
 - ak má poplatník trvalý pobyt v rodinnom dome, výnimočne čestným prehlásením o tom, že sa poplatník zdržiava v zahraničí a o dobe jeho pobytu v zahraničí podpísaným dvoma susedmi identifikovanými menom, priezviskom, dátumom narodenia a presnou adresou trvalého pobytu*

- (6) Obec podľa § 82 ods. 1 zákona o miestnych daniach vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti, ktoré obec ustanovuje takto :

Spolu s oznámením zániku povinnosti platiť poplatok podaným v zmysle § 80 ods. 2 zákona o miestnych daniach , t.j. do 30 dní od zániku povinnosti platiť poplatok predloží :

- a) v prípade, že fyzická osoba mala povinnosť platiť poplatok z dôvodu , že mala v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt: dokladom o zániku trvalého alebo prechodného pobytu*
- b) v prípade, že fyzická osoba mala povinnosť platiť poplatok z dôvodu , že bola na území obce oprávnená užívať alebo užívala byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej len "nehnuteľnosť"): dokladom o zániku*

práva užívať nehnuteľnosť na území obce napr. listom vlastníctva alebo dohodou o ukončení nájmu alebo výpoveďou z nájmu, dokladom o úmrtí.

- c) v prípade, že právnická osoba, mala povinnosť platiť poplatok z dôvodu , že bola oprávnená užívať alebo užívala nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie: dokladom o zániku právnickej osoby, dokladom o zániku práva užívať nehnuteľnosť napr. listom vlastníctva alebo dohodou o ukončení nájmu alebo výpoveďou z nájmu.*
- d) v prípade, že podnikateľ, mal povinnosť platiť poplatok z dôvodu , že bol oprávnený užívať alebo užíval nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania: dokladom o zániku podnikateľa , dokladom o zániku práva užívať nehnuteľnosť napr. listom vlastníctva alebo dohodou o ukončení nájmu alebo výpoveďou z nájmu*

ČASŤ ŠTVRTÁ

SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Spoločné ustanovenia

§ 9

- (1)** Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva obec prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce.
- (2)** Postavenie povereného zamestnanca obce - správcu miestnej dane a miestneho poplatku nemá hlavný kontrolór obce.

§ 10

Záveréčné ustanovenia

- (1)** Pokiaľ toto všeobecne záväzne nariadenie neobsahuje osobitnú právnu úpravu miestnych daní, poplatkov a konania, platia ustanovenia zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- (2)** Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Kalinov č. 1/2019 zo dňa 27.12.2018 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Kalinov a to vrátane všetkých jeho zmien a doplnkov.
- (3)** Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo obce Kalinov

(4) Toto všeobecne záväzné nariadenie schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Kalinov dňa 20.12.2019 a nadobúda účinnosť dňom 1. 1. 2018.

V Kalinove dňa 20.12.2020

.....

starosta obce