

MANDÁTNA ZMLUVA

na výkon stavebného dozoru a odborného poradenstva uzavretá podľa § 566
a nasl. Obchodného zákonníka medzi týmito zmluvnými stranami

ČI. I Zmluvné strany

Mandant:

Názov organizácie: **Obec Kalinov**
Zastúpený : Ivan Sivák, starosta obce
Sídlo organizácie: Obecný úrad Kalinov 81, 068 01
Kontaktná osoba: Ivan Sivák
Telefón: +421 577321536
e-mail: obec.kalinov@gmail.com
IČO: 00323080

Mandatár:

Infinitys, s.r.o.
Zastúpený : Ľuboš Guzan- konateľ
Adresa: Hlboká 1414, 059 71 Ľubica
IČO: 48011479
DIČ: 2024179311
IČ DPH: nie je platcom DPH

ČI. II PREDMET ZMLUVY

- (1) Mandatár sa zaväzuje, že pre mandanta zabezpečí výkon činnosti stavebného dozoru na stavbe: **Rekonštrukcia - náučný chodník I.a II. svetovej vojny.**
- (2) Stavba, na ktorej bude mandatár vykonávať stavebný dozor, je určená projektom pre stavebné povolenie, ktorý vypracoval zodp. Projektant ABACUS ateliér - Ing.arch. Róbert Lajčiak a stavebným povolením, vydaným príslušným stavebným úradom.
- (3) Mandant sa zaväzuje, že uhradí dohodnutú cenu za vykonané práce a poskytne mandatárovi dojednané spolupôsobenie.

ČI. III SPÔSOB USKUTOČNENIA PRÁC

- (1) Stavebný dozor bude vykonávať minimálne v rozsahu 2 dni počas pracovného týždňa priamo na stavbe, prípadne podľa potreby stavby. Vyhodnotenie prác bude vykonaná raz za 2 týždne vždy v dohodnutom termíne. V prípade havarijných situácií pri realizácii budú informácie mandantovi odovzdané okamžite.
- (2) Pri vykonávaní prác bude mandatár dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi mandanta, zápsmi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávnych orgánov a organizácií.
- (3) Mandatár bude vykonávať stavebný dozor prostredníctvom odborne spôsobilej osoby, ktorá bude určená mandatárom pri odovzdaní staveniska zhotoviteľovi diela.
- (4) Mandant je povinný odovzdať včas mandatárovi veci a informácie, potrebné na zriadenie záležitosti, pokiaľ z ich povahy nevyplýva, že ich má obstaráť mandatár. Ak vyžaduje zriadenie záležitosti uskutočnenie právnych úkonov v mene mandanta, je tento povinný mandatárovi na jeho požiadanie vystaviť včas písomné plnomocenstvo.
- (5) Mandatár zodpovedá za škodu na veciach prevzatých od mandanta na zriadenie záležitosti a na veciach prevzatých pre mandanta od tretích osôb. Ibaže túto škodu nemohol odvrátiť ani pri

- vynaložení odbornej starostlivosti. Tieto veci je mandatár povinný dať poistiť, len keď to ustanoví zmluva, alebo keď ho o to mandant požiada, a to na účet mandanta.
- (6) Mandatár bude vykonávať svoju činnosť na stavbe formou „dočasného stavebného dozoru“ vždy v čase podľa potreby prítomnosti mandatára na stavbe.
 - (7) Mandatár nie je v omeškaní po dobu, kedy nemohol plniť predmet svojej činnosti z dôvodov na strane mandanta a jeho zmluvných partnerov, na čo je však povinný bez zbytočného odkladu písomne upozorniť mandanta s bližším popisom príslušnej prekážky.

ČI.IV. ČAS PLNENIA

- (1) Mandatár sa zaväzuje, že vykoná predmet dojednaný v rozsahu a obsahu čl. II. tejto zmluvy v termínoch:
 - a) Práce stavebného dozoru v priebehu stavby**od: riadneho odovzdania staveniska zhotoviteľovi stavby objednávateľom**
do: ukončenia realizácie projektu v zmysle ZoD

ČI.V SPOLUPÔSOBENIE MANDANTA

- (1) Mandant sa zaväzuje, že poskytne mandatárovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné doklady a spolupôsobenie v lehote do: **1 týždeň po nadobodnutí účinnosti mandátnej zmluvy**
 - a) stavebné povolenie so schváleným projektom,
 - b) jedno vyhotovenie kompletného projektu pre realizáciu,
 - c) zmluvu o dielo na zhotovenie stavby,
- (2) Mandant sa zaväzuje zabezpečiť súčinnosť zhotoviteľa (príslušnej zmluvy o dielo na stavbu uvedenú v čl. II bod 1 tejto zmluvy) podľa požiadaviek mandatára a stavebného zákona.

ČI.VI ODMENA MANDATÁRA

- (1) Odmena za činnosť mandatára podľa tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa zákona číslo 18/1996 Z.z. o cenách
- (2) Odmena za činnosť podľa článku III. tejto zmluvy sa stanovuje:

Cena bez DPH:	540.- EUR
DPH:	0,00 EUR
Cena celkom (vrátane DPH):	540.- EUR

Mandatár nie je platcom DPH.

- (3) Mandatár vystaví faktúru po ukončení a prevzatí prác na stavbe.

ČI.VII PLATOBNÉ PODMIENKY

- (1) Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa ich vystavenia.
- (2) Pre prípad zrušenia tejto zmluvy z dôvodu na strane mandanta, ktoré neboli spôsobené zavinením alebo spôsobom vykonania prác zo strany mandatára, mandatárom vykonané práce budú vyfaktúrované mandantovi vo výške do tej doby vykonaných prác a účelne vynaložených nákladov. Výška prác a nákladov musí byť odsúhlasená mandantom.
- (3) V prípade omeškania úhrady faktúry mandantom platia ustanovenia Obchodného zákonníka. To isté platí, ak je v omeškaní mandatár s odovzdaním/resp. vykonaním prác.

ČI.VIII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- (1) Mandatár za to, že predmet tejto zmluvy bude vykonaná podľa projektu v súlade s technickými a právnymi predpismi a podľa ustanovení tejto zmluvy.
- (2) Mandatár nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od mandanta a mandatár ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.

- (3) Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je mandant povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady.

**Čl. IX.
VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA**

- (1) Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou ako i nároky zmluvných strán z tejto mandátnej zmluvy vzniknuté, sa riadia ustanoveniami §566 až 576 Obchodného zákonníka o mandátnej zmluve, ako i príslušnými všeobecnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.
- (2) Táto zmluva je vyholovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
- (3) Táto zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami. Účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov.
- (4) Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú do ukončenia realizácie projektu v zmysle zmluvy o diele.

V Kalinove dňa: 23.6.2017



.....
Mandant

Infinitys, s.r.o.
Hlboká 1414, 059 71 L'ubica
IČO:48 011 479 DIČ:2024179311
Mobil: 0948136818, 0905210554

.....
Mandatár